

## Додаток 3



<b>Інвестиційні витрати</b>			<b>Одиниця</b>	<b>Сума</b>
Час реалізації			Роки	1
Коефіцієнт дисконтування			%	3%
<b>Інвестиційні витрати</b>			<b>Одиниця</b>	<b>Сума</b>
Сума інвестицій			ГРН	13 800 000
<b>Накладні витрати</b>			<b>Одиниця</b>	<b>Сума</b>
Фінансові непередбачені витрати			5%	623 809
Непередбачені витрати			5%	700 011
<b>Неенергозберігаючі витрати</b>			<b>Одиниця</b>	<b>Сума</b>
Обов'язкові технічні заходи, Дизайн, технагляд та управління проєктом				1 632 000
<b>Інвестиційні переваги</b>			<b>Одиниця</b>	<b>Сума</b>
Електроенергія			кВт/рік	-4 663
Опалення			МВт/рік	463,955
Електроенергія			ГРН/рік	-13 103
Опалення			ГРН/рік	881 515
Експлуатаційні витрати			ГРН/рік	-919 725
<b>Очікувана рентабельність</b>			<b>Одиниця</b>	
<b>Чиста приведена вартість (Дисконтована)</b>			<b>ГРН</b>	<b>7 546 663</b>
<b>Чиста приведена вартість</b>			<b>ГРН</b>	<b>13 022 055</b>
<b>Внутрішня ставка повернення</b>				<b>10%</b>
<b>Період окупності</b>			<b>Роки</b>	<b>7,7</b>

Рік	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Інвестиції	-13 800 000															
Економія електроенергії		-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103	-13 103
Економія опалення		881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515	881 515
Експлуатаційні витрати		919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725	919 725
Технічні заходи		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ПДД		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Загальний рух грошових коштів	-13 800 000	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137	1 788 137
Дисконтований грошовий потік	-13 800 000	1 736 055	1 685 491	1 636 399	1 588 737	1 542 463	1 497 537	1 453 919	1 411 572	1 370 458	1 330 542	1 291 788	1 254 163	1 217 634	1 182 169	1 147 737
Період окупності	-13 800 000	-12 011 863	-10 223 726	-8 435 589	-6 647 452	-4 859 315	-3 071 178	-1 283 041	505 096	2 293 233	4 081 370	5 869 507	7 657 644	9 445 781	11 233 918	13 022 055
Період окупності років	1	1	1	1	1	1	1	0,7175295	0	0	0	0	0	0	0	0