** проект № 862**

**УКРАЇНА від 17.01.2022р. ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2022р. м. Ніжин № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про включення в перелік земельних

ділянок для продажу на земельних

торгах окремими лотами

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 124, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), розглянувши заяви ТОВ «ГРОЗБЕР ІНВЕСТ» від 24.11.2021р., міська рада вирішила:

1. Включити в перелік вільних від забудови земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельну ділянку за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях, 57д, площею 0,2200 га, кадастровий номер 7410400000:02:016:0019, із цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Включити в перелік вільних від забудови земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельну ділянку за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях, площею 0,1600 га, із цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2.1. Надати дозвіл Ніжинській міській раді на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях, орієнтовною площею 0,1600 га, із цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для подальшого продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах).

3. Начальнику управління комунального майна та земельних відносин Онокало І.А. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів з дня його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І. та   управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради (Онокало І.А.).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Пояснювальна записка**

до проекту рішення Ніжинської міської ради «Про включення в перелік земельних ділянок для продажу на земельних торгах окремими лотами»

Даний проект рішення підготовлено відповідно 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 124, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), розглянувши заяви ТОВ «ГРОЗБЕР ІНВЕСТ» від 24.11.2021р.; відповідальна особа за підготовку даного проекту рішення – т.в.о. начальника відділу земельних відносин управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Олійник І.В.

У проекті рішення розглядається питання включення в перелік вільних від забудови земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки:

- за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях, 57д, площею 0,2200 га, кадастровий номер 7410400000:02:016:0019, із цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, продаж права оренди на яку пропонується на аукціоні;

- за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Борзнянський шлях, площею 0,1600 га, із цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, продаж права оренди на яку пропонується на аукціоні; надання дозволу Ніжинській міській раді на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях, орієнтовною площею 0,1600 га, із цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для подальшого продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах).

Начальник управління комунального майна та земельних відносин І.А. Онокало

**Подає:**

начальник управління комунального

майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують:**

секретар міської ради Юрій ХОМЕНКО

перший заступник міського голови   з питань діяльності виконавчих органів ради  Федір ВОВЧЕНКО

постійна комісія міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища Вячеслав ГЛОТКО

постійна комісія міської ради з питань регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян, запобігання корупції, адміністративно-територіального устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

т.в.о. начальника відділу містобудування та архітектури-головний архітектор Ірина ДЯКОНЕНКО

начальник відділу юридично-кадрового забезпечення В’ячеслав ЛЕГА

начальник управління культури і туризму

Ніжинської міської ради Тетяна БАССАК

головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського обліку, звітності та правового забезпечення управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО