|  |
| --- |
|  |
| Додаток № 15  до рішення Ніжинської міської ради  від 21.12.2021р. № 6-18/2021 |

**КОМПЛЕКСНА ПРОГРАМА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ БЮДЖЕТНОЇ, КОМУНАЛЬНОЇ ТА ЖИТЛОВОЇ СФЕР НІЖИНСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**НА 2022-2024 РОКИ**

**І. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Відділ економіки та інвестиційної діяльності виконавчого комітету Ніжинської міської ради |
| 2. | Законодавча база Програми | 1. Закон України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні»; 2. Закон України від 01.07.1994 № 74/94-ВР «Про енергозбереження»; 3. Закон України від 09.04.2015 № 327-VIII «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб’єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації»; 4. Закон України від 8 червня 2017 року № 2095-VIII «Про Фонд енергоефективності»; 5. Закон України від 22 червня 2017 року № 2118-VIII «Про енергетичну ефективність будівель»; 6. Закон України від 14.05.2015 № 417-8 «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» ; 7. Закон України від 29.11.2001 № 2866-II Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" ; 8. Закон України від 01.06.2012 р. № 760-V «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання заходів з енергозбереження»; 9. Постанова Кабінету Міністрів України від 31 грудня 1997 року №1505 «Про програму державної підтримки розвитку нетрадиційних та відновлювальних джерел енергії, малої гідро і теплоенергетики»; 10. Постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1521 "Про реалізацію Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку"; 11. Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.10.2008 р. №1337-р «Про здійснення заходів щодо скорочення споживання електричної енергії бюджетними установами»; 12. Розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2017 р. № 732-р «Про затвердження плану заходів із впровадження систем енергетичного менеджменту в бюджетних установах»; 13. Енергетична стратегія України на період до 2035 року “Безпека, енергоефективність, конкурентоспроможність” |
| 3. | Розробник Програми | Виконавчий комітет Ніжинської міської ради (відділ економіки та інвестиційної діяльності) та Управління житлово-комунального господарства та будівництва |
| 4. | Головний розпорядник бюджетних коштів | Виконавчий комітет Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління освіти Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління соціального захисту населення Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління культури і туризму Ніжинської міської ради Чернігівської області, Відділ з питань фізичної культури та спорту Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради, Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області, Фінансове управління Ніжинської міської ради Чернігівської області |
| 5. | Відповідальні виконавці Програми | Виконавчий комітет Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління освіти Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління соціального захисту населення Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління культури і туризму Ніжинської міської ради Чернігівської області, Відділ з питань фізичної культури та спорту Ніжинської міської ради Чернігівської області, Управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради, Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області, Ніжинський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Ніжинської міської ради Чернігівської області, Ніжинська дитяча хореографічна школа Ніжинської міської ради Чернігівської області, Ніжинський краєзнавчий музей імені Івана Спаського Ніжинської міської ради Чернігівської області, Ніжинський міський Будинок культури, Ніжинська міська централізована бібліотечна система Ніжинської міської ради Чернігівської області, Ніжинська дитяча музична школа - початкового спеціалізованого мистецького навчального закладу Ніжинської міської ради Чернігівської області, Міський центр фізичного здоров’я "Спорт для всіх" Ніжинської міської ради Чернігівської області, Ніжинська гімназія №2 Ніжинської міської ради Чернігівської області, Комунальне некомерційне підприємство «Ніжинський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Ніжинської міської ради Чернігівської області, Комунальне некомерційне підприємство "Ніжинська центральна міська лікарня ім. М.Галицького" Ніжинської міської ради Чернігівської області, Комунальне некомерційне підприємство "Ніжинська міська стоматологічна поліклініка" Ніжинської міської ради Чернігівської області, Комунальне некомерційне підприємство "Ніжинський міський пологовий будинок" Ніжинської міської ради Чернігівської області, Комунальний заклад Ніжинський міський молодіжний центр Ніжинської міської ради Чернігівської області, Комплексна дитячо - юнацька спортивна школа Ніжинського місцевого осередку фізкультурно - спортивного товариства "Спартак". |
| 6. | Термін реалізації Програми | 2022-2024 роки |
| 7. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, вт.ч. кредиторська заборгованість минулих періодів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі: | 174 599 000 грн. |
| 7.1. | Кошти Ніжинської міської територіальної громади | 45 171  000 грн. |
| 7.2. | Кошти інших джерел | 129 428 250 грн. |

**ІІ. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВ’ЯЗАННЯ ЯКОЇ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА**

Питання енергоефективності та енергозбереження в Україні не лише не втрачає свого значення, а й стає все більш актуальним. Це пов’язано з тим, що рівень енергоємності ВВП в Україні у 2020 році перевищував рівень енергоємності ВВП Польщі (яка має подібну чисельність населення) у 2,2 рази, Німеччини – у 3,3 рази та середнє значення країн світу – у 2 рази. Україна залишається серед десяти найбільш енергоємних країн у світі, енергоємність якої майже втричі перевищує середній показник Організації економічного співробітництва та розвитку.

Для Ніжинської ТГ питання енергоефективності також є надзвичайно актуальним.

За категоріями споживачів, найбільшим споживачем електроенергії в ТГ є населення. Наприклад, у 2019 році на населення припало 57% спожитої електроенергії, а протягом останніх 5 років – в середньому 60%. Споживання бюджетною сферою у 2019 році склало 7,5%, а за останні 5 років – 8,1%.

Ріст споживання енергоресурсів призводить до скорочення їх запасів, особливо за останні десятиріччя, що, у свою чергу, призводить до значного росту цін на них. Витрати громади на енергоносії необхідно зменшувати, але не за рахунок погіршення умов перебування в них, а за рахунок впровадження заходів з енергозбереження.

Проблеми енергоефективності які потребують найбільшої уваги та необхідно вирішити найближчим часом стосуються бюджетної, комунальної і житлової сфер.

Удосконалення управління та збереження житлового фонду, його модернізація та заходи з енергозбереження - одна з найважливіших проблем, що постають перед міською владою. Житлова сфера громади складається з 430 багатоквартирних будинків та 12000 будинків приватного сектору.

Всі, хто працює над реформуванням житлово-комунального господарства, розуміють, що така довгоочікувана реформа можлива лише за умови самої активної участі у цій справі об’єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), як нової організаційної форми утримання житла, що значно краще відповідає реаліям сьогодення.

На даний час в Ніжинській міській ТГ зареєстровано 97 ОСББ, які виконують визначені законодавством функції, що становить близько 23 % всіх багатоквартирних житлових будинків громади.

Стрімке зростання цін на енергоносії змусило громадян впроваджувати енергозберігаючі та енергоефективні заходи в своїх оселях для подальшого зменшення витрат на паливно- енергетичні та водні ресурси. Але у ОСББ відсутні в достатньому обсязі власні кошти на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів на своїх житлових будинках.

Процес створення ефективного власника через створення ОСББ у житловому багатоквартирному фонді в Ніжинській міській ТГ значною мірою гальмується внаслідок небажання мешканців приймати на себе відповідальність за спільне володіння фізично зношеним та морально застарілим інженерним обладнанням будинків та відсутність довгострокового, стійкого і зрозумілого механізму фінансування робіт з модернізації застарілого житлового фонду.

Таким чином, гостра та невідкладна потреба у здійсненні енергоефективної модернізації житлового фонду Ніжинської міської ТГ вимагає створення на рівні місцевого самоврядування власних спеціалізованих джерел та широкого залучення додаткових джерел фінансування капітальних вкладень, залучаючи ОСББ та комерційні фінансові установи до процесів з фінансування та управління впровадженням енергоефективних заходів та заходів з модернізації.

Важливим є те, що у процесі реалізації Програми виключно співвласники багатоквартирного будинку самостійно прийматимуть рішення щодо залучення ґрантових коштів для впровадження заходів з енергозбереження у будинку.

Аналогічні ситуація склалась в житловому фонді приватного сектора мешканці, якого більш активні та мають ряд переваг прийняті рішень та основною проблемою яких залишається наявність власних коштів на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів в своїх житлових будинках.

Будівлі бюджетної та комунальної сфери є енергоємними та витратними, утримання будівель та оплата спожитих енергоресурсів, які ще й постійно зростають у вартості та негативно впливають на бюджет громади та подальший її розвиток, так за комунальні послуги бюджетних установ в 2020 р. було витрачено більше 23 млн. грн.

Підходи до вирішення проблем з утриманням будівель бюджетної та комунальної сфери є більш ширшими. Необхідно удосконалювати систему енергоменеджменту, виховувати енергоефективну поведінку та стимулювати її навчати персонал щодо утримання будівель, проводити енергоаудити будівель, що дадуть можливість планувати проведення енергоефективних заходів, залучати позабюджетні кошти .

**III.** **ВИЗНАЧЕННЯ МЕТИ ПРОГРАМИ**

Основною метою Програми є створення умов для підвищення енергоефективності Ніжинської територіальної громади через впровадження ефективних механізмів та інструментів підвищення енергоефективності. Програма здійснює аналіз споживання енергетичних ресурсів громадою, визначає потенціал економії енергії, визначає основні бар’єри до підвищення рівня енергоефективності, окреслює цілі і завдання, стратегічні напрями та пріоритети енергоефективного розвитку Ніжинської територіальної громади.

Метою Програми енергоефективності також є:

1. підвищення ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів бюджетної сфери та в комунальних некомерційних підприємствах громади;
2. стимулювання залучення інвестицій співвласників/власників житлових будинків для проведення заходів з модернізації житлових будинків;
3. формування сталих джерел фінансування заходів з підвищення енергоефективності, реконструкції і модернізації житлових будинків;
4. збільшення частки відновлюваних джерел енергії у загальному споживанні бюджетного та житлового секторів;
5. формування передумов залучення позабюджетних інвестицій задля енергомодернізації комунальної інфраструктури та основних фондів житлового сектору.

Основним завданням Програми є визначення потенціалу енергозбереження, розробка основних напрямків підвищення рівня енергоефективності та створення плану першочергових заходів і завдань.

**IV. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГИ ТА ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

Програма націлена на підвищення рівня енергоефективності будівель бюджетної, комунальної та житлової сфер.

Потенціал енергозбереження у будівлях становить 50-60%. Загальновідомо, що тепловий захист будівель, зокрема громадських, не відповідає сучасним вимогам. Крім того, будівлі мають недосконалі системи опалення, вентиляції та гарячого водопостачання, а через скрутні економічні умови, низький рівень експлуатації та відсутність енергетичного менеджменту досить часто у громадських будівлях порушуються нормативи мікроклімату та сангігієни.

Найважливішим сектором, який потребує першочергової уваги в питанні енергомодернізації бюджетної та комунальної сфери, є сектор бюджетних закладів (або установ) та комунальних некомерційних підприємств. До соціально-гуманітарної сфери Ніжинської ТГ входить 16 шкіл,1 ліцей, 15 садочків, 3 заклади охорони здоров’я, 11 адміністративних будівель, 10 закладів культури, 6 закладів позашкільної освіти, 2 заклади фізичної культури та 11 закладів іншого типу. На даний момент, щоденним моніторингом охоплено 87 об’єктів комунальної власності (123 будівлі).

Не меншої уваги потребує житлова сфера. Житловий фонд міста становить понад 825 тис. м2 загальної площі. Кількість житлових будинків становить 13655, з них приватного сектору – 12960, багатоповерхові – 432. Для утримання житлових будинків і прибудинкових територій у місті діє 94 об’єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ). Поганий фізичний стан внутрішньобудинкових систем, низькі теплозахисні властивості огороджувальних конструкцій та відсутність у споживачів технічної можливості для керування споживанням теплової енергії призводять до невиправдано високого обсягу споживання енергоресурсів. При цьому, існує проблема недостатності обсягів фінансування енергоефективної модернізації житлових багатоквартирних та індивідуальних (садибних) будівель і зумовленої цим неможливості покращення стану житлового господарства громади, підвищення комфорту, надійності та безпечності умов проживання населення. Кінцева мета енергоефективної політики - скорочення витрат на утримання та експлуатацію квартир та житлових будівель в цілому та підвищення комфорту проживання у таких будівлях.

Протягом 2017-2019 років середньорічне виробництво теплової енергії склало 133 тис. Гкал, при цьому втрати в мережах в середньому складають 16,7%.

За період з 2014 по 2019 роки, 77,8% корисного відпуску теплової енергії припадає на населення, 19,9% - на бюджетну сферу. У 2019 році на населення припало 74,7% корисного відпуску теплової енергії, на бюджетну сферу – 23,4%.

Актуальним викликом для м. Ніжина є незадовільний стан мереж зовнішнього освітлення. При терміні експлуатації світильників 8 років, вони експлуатуються більше 15 років, що призводить до аварійних ситуацій. На даний час, в м. Ніжин нараховується 4156 світлоточок, з яких 1384 – дугові натрієві трубчасті лампи, а 2772 – світлодіодні лампи.

***Залучення програм та інструментів зовнішнього інвестування в підвищення енергоефективності бюджетної, комунальної та житлової сфер***

Для підвищення енергоефективності громада активно залучає проекти міжнародної технічної допомоги та зовнішнє фінансування. Зокрема, було отримано пільговий кредит від Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) для проведення комплексної термомодернізації загальноосвітньої школи №10. За попередніми розрахунками, економія енерговитрат зможе досягти 40 % після закінчення усіх будівельних робіт, які включають модернізацію системи освітлення, встановлення ІТП з автоматикою погодного регулювання та програмуванням, утеплення зовнішніх стін, цоколю, підлоги, даху та заміна вхідних дверей, а також інші заходи.

Завдяки співпраці з Регіональним Енергетичним Агентством м. Каунас, Республіка Литва, у 2016 році у ДНЗ №4 м. Ніжин було встановлено твердопаливний котел (вартість проекту 500 тис. грн).

У рамках Проекту ЄС/ПРООН «Усунення бар’єрів для сприяння інвестиціям в енергоефективність громадських будівель в малих та середніх містах України шляхом застосування механізму ЕСКО» було затверджено істотні умови для 2 договорів на загальну суму понад 3,3 мільйона гривень для впровадження енергосервісу за механізмом поглибленого партнерства у Ніжинській загальноосвітній школі № 9 та фізкультурно-оздоровчому комплексі цього навчального закладу. Ще три ЕСКО-проекти впроваджуються в навчально-виховному комплексі № 16 «Престиж», школі № 1 та гімназії № 3. В рамках спільного Проекту ЄС/ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду» в ОСББ було реалізовано мікропроекти, спрямовані на енергоефективність, зокрема, термомодернізація одного будинку.

Таким чином, основною складовою низької енергетичної ефективності будівель та інженерних мереж і систем бюджетної, комунальноїта житлової сфери є високий рівень питомих витрат та втрат теплової енергії, гарячої та холодної води, електроенергії, газу, дров та інших видів енергоносіїв, особливо на рівні постачання/споживання. Вирішення цієї проблеми вимагає розробки та реалізації місцевих інструментів підвищення рівня енергоефективності з широким залученням додаткових джерел фінансування енергозберігаючих заходів, зокрема, коштів обласного бюджету, Фонду енергоефективності, Державного фонду регіонального розвитку (ДФРР), Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки (далі – Урядова програма «теплі кредити»), енергосервісу, коштів співвласників житлових багатоквартирних будинків та власників індивідуальних (садибних) будинків, фінансових установ та коштів з інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

***Строки виконання***

Виконання заходів Програми планується здійснити протягом 2022-2024 років. План заходів виконання Програми наведений у Додатку 1.

***Фінансове забезпечення***

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок субвенцій з Державного бюджету, коштів місцевого та обласного бюджетів (в межах бюджетного фінансування), об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, Урядової програми «теплих кредитів», Фонду енергоефективності, кредитів, інвестицій, грантів та інших джерел, не заборонених законодавством. Завдання та та заходи Програми та розмір фінансування наведені у **додатку 1**.

Програмою передбачається впровадження заходів з енергозбереження та підвищення рівня енергоефективності будівель бюджетної та комунальної сфери та житлових будинків протягом 2022-2024 років на загальну суму 199599 тис. грн, з яких 47671 тис. грн –місцевий бюджет.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Джерела фінансування | Обсяг фінансування, тис. грн | у тому числі за роками, тис. грн: | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| Всього | 174599 | 56475 | 55510 | 62615 |
| у т.ч. місцевий бюджет | 45171 | 12200 | 16158 | 16813 |
| інші бюджетні джерела фінансування (в тому числі обласний бюджет, ДФРР, Фонд енергоефективності) | 70404 | 26334 | 20785 | 23285 |
| кошти не бюджетних джерел | 59024,2 | 17891 | 18516,6 | 22466,6 |

**V. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ ТА РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ**

Завданнями та заходи Програми є:

Завдання 1. Розробка Плану дій зі сталого енергетичного розвитку і клімату Ніжинської ТГ до 2030 року;

* + проведення інвентаризації базових викидів,
  + визначення найбільш ефективних сфер дії для виконання місцевих задач щодо скорочення СО2.
  + розробка плану дій.

Завдання 2. Розширення сфери запровадження системи енергетичного менеджменту.

* + підсилення матеріально-технічної бази енергоменеджменту;
  + розробка та запровадження положень, посадових інструкцій, методичних рекомендацій для суб’єктів енергоменеджменту та інше;
  + запровадження системи матеріального стимулювання енергоефективної поведінки суб’єктів енергоменеджменту (відповідальних осіб бюджетної та комунальної сфер);
  + втілення обліку енергоспоживання із дистанційною онлайн передачею даних до системи енергомоніторингу 30 % бюджетних установ;
  + розробка та втілення системи аналітичних та управлінських дій за результатами оперативних даних системи енергомоніторингу;

Завдання 3. Забезпечити сертифікацію енергетичної ефективності будівель.

* + проведення сертифікації енергетичної ефективності будівель бюджетних установ та закладів комунальної власності;
  + сертифікація енергетичної ефективності будівель об’єднаних співвласників багатоквартирних будинків;

Завдання 4. Реалізація проектів з термомодернізації будівель бюджетної та комунальної сфер.

* + Розробка робочих проектів реконструкції з термомодернізації будівель бюджетної сфери;
  + Впровадження поетапної термомодернізації будівель бюджетних закладів (або установ) та комунальних некомерційних підприємств;

Завдання 5. Запровадити співфінансування заходів із підвищення рівня енергетичної ефективності будівель житлового сектора.

* + відшкодування частини тіла кредита за кредитами, залученими фізичними та юридичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів відповідно до порядку **(Додаток 3)**;
  + відшкодування частини тіла кредиту та відсотків за кредитом об’єднанням співвласників багатоквартирних будинків відповідно до порядку **(Додаток 2)**.

Завдання 6. Реалізація проектів із підвищення рівня енергоефективності комунальної інфраструктури із залученням приватних інвестицій за механізмом енергосервісу (ЕСКО);

* + Формування переліку будівель бюджетної сфери та інформацію про споживання енергоресурсів..
  + Розповсюдити інформацію про потенційні об’єкти щодо залучення ЕСКО

Завдання 7. Запровадження інструменту приєднання до Револьверного Фонду Міст (РФМ) Асоціації «Енергоефективні міста України»

* + Вивчення досвіду участі інших громад та результати діяльності Револьверного Фонду Міст.
  + Розробити інструменти приєднання до Револьверного Фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України».
  + Реалізувати пілотний проект.

Завдання 8. Формування інституційної основи (нормативної, фінансової, кадрової) створення комунальної енергосервісної компанії з метою комплексної термомодернізації бюджетних установ та житлових будинків.

* + Вивчити досвід інших громад України щодо реалізації аналогічних проектів;
  + Розробити концепцію створення комунальної енергосервісної компанії;

Завдання 9. Підвищення обізнаності населення щодо енергоефективності, енергозбереження та раціонального використання енергоресурсів.

* + Наповнення та супроводження, розміщення відповідної інформації на офіційному сайті Ніжинської міської ради в мережі Facebook та інших соціальних мережах щодо енергозбереження , енергоефективності в Ніжинській МТГ
  + Моніторинг інформаційних ресурсів, щодо проектів міжнародної технічної допомоги, грантів, інше. Розповсюдження відповідної інформації серед структурних підрозділів міської ради, організацій, установ, на Facebook сторінці.
  + Участь та сприяння у проведенні вітчизняних та закордонних заходів на тему енергоефективності та енергозбереження (форумів, конференцій, виставок, зустрічей).
  + Розроблення, виготовлення та розповсюдження інформації серед всіх зацікавлених сторін житлової та бюджетної сфер щодо сучасних інструментів з енергоефективності, активізації створення ОСББ із залученням експертів міжнародних проектів (зокрема, створення поліграфічної продукції, буклетів, флаєрів, каталогів та інших презентаційних матеріалів, сувенірної продукції, проведення днів сталої енергії, виплати переможцям конкурсів енергоефективної тематики (подарункові набори, іграшки, сувенірна продукція, спортивний інвентар, солодкі призи, солодкі подарунки, реквізит для проведення заходів, тощо))

***Очікувані результати***

В результаті виконання зазначених завдань, очікуваними результатами є:

1. зниження витрат на споживання енергоносіїв та комунальних послуг в термомодернізованих будівлях бюджетної сфери до 50%;
2. спрямування коштів, зекономлених внаслідок впровадження енергозберігаючих заходів, на фінансування заходів з енергозбереження у бюджетних установах;
3. залучення приватних інвестицій за енергосервісними договорами для термомодернізації 20% будівель бюджетних установ та об’єктів комунальної інфраструктури (вуличне освітлення; сфера теплопостачання та водопостачання);
4. збільшення обсягів використання відновлюваної енергетики та альтернативних видів палива (до 50% виробництва тепла для багатоквартирних будинків);
5. проведення енергетичної сертифікації до 30% будівель бюджетної сфери та до 30% будівель ОСББ є інструментом формування енергоефективної політики із залученням різних джерел інвестицій;
6. ведення системи енергомоніторингу відносно 100% будівель бюджетних установ;
7. охоплення до 30% будівель комунальної власності сучасними засобами автоматичного знімання даних та їх аналізу в онлайн-режимі;
8. поліпшення умов експлуатації та збереження будівель і споруд бюджетних установ у належному стані, забезпечення санітарно-гігієнічних та інженерно-технічних вимог до утримання будівель і споруд, економія витрат на утримання будівель на 20%;
9. залучення до розробки бізнес-планів, техніко-економічного та фінансового обґрунтування енергоефективної модернізації житлового фонду всіх зацікавлених сторін, зокрема, виконавчих органів місцевого самоврядування, співвласників, фінансово-кредитних установ, міжнародних організацій;
10. енергоефективна модернізація житлових багатоквартирних (30% ОСББ) та 280 індивідуальних (садибних) будівель та інженерних мереж, що призведе до зниження витрат на споживання енергоносіїв та комунальних послуг до 50%.;
11. Підвищення обізнаності населення щодо енергоефективності, енергозбереження та раціонального використання енергоресурсів. Охоплення 100 % мешканців громади.
12. Запровадження стратегічного документу зі сталого енергетичного розвитку і клімату із використанням сучасних механізмів підвищення енергоефективності та інструментів міжнародних проектів з технічного розвитку

Однією з ключових умов ефективного виконання заходів Програми є проведення оцінки її результатів та визначення ефектів від виконання. Результати проведених оцінювань можуть слугувати підґрунтям для внесення змін і доповнень до заходів Програми на кожен наступний період.

**VI. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

Координацію дій між виконавцями Програми та контроль за її виконанням здійснює сектор енергоменеджменту та енергоефективності відділу економіки та інвестиційної діяльності виконавчого комітету Ніжинської міської ради.

Відповідальні виконавці програми, відповідно до укладеного Договору про співробітництво (додаток 1до додатку 2 до Програми), звітують про виконання заходів Програми головному розпоряднику щомісячно до 4 числа місяця, наступного за звітним.

Головні розпорядники щоквартально до 6-го числа місяця, наступного за звітним кварталом, надають інформацію про стан виконання Програми на сесії міської ради за підсумками року.

Міський голова Олександр КОДОЛА