****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

26 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «07» грудня 2022 р. м. Ніжин № 48-26/2022

|  |
| --- |
| Про внесення змін до Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 2 від 24 грудня 2019 року |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), рішення Ніжинської міської ради від 23 січня 2020 року № 18-66/2020 «Про орендодавця комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади», враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Савенка О. М. від 29.11.2022 р. та лист начальника управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради Кушніренка А. М. № 01-14/890 від 29.11.2022 р. та у зв’язку з уточненням за наслідками технічної інвентаризації, міська рада вирішила:

1. Внести зміни до Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 2 від 24 грудня 2019 року, укладеного з фізичною особою-підприємцем Савенком Олександром Миколайовичем, що орендує нежитлове приміщення за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Московська, 20, в частині орендованої площі, а саме, вважати орендовану площу нежитлового приміщення 51,75 кв. м., збільшивши її на 17,02 кв. м.

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради та Управлінню житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради вжити заходів щодо реалізації даного рішення, згідно вимог чинного законодавства.

3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І. А. та начальника Управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради Кушніренка А. М.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник Управління житлово-

комунального господарства та

будівництва Ніжинської міської ради Анатолій КУШНІРЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ