****

**УКРАЇНА**

 **ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ Проект**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

 31 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 червня 2023 року м. Ніжин №103-31/2023

|  |  |
| --- | --- |
| Про реструктуризацію заборгованості зі сплати за фактичне користування земельною ділянкою, без належних на те правових підстав, за адресою: м. Ніжин, вулиця Красна 20-б |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, рішення Ніжинської міської ради від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків” (із змінами)**, Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 **(із змінами)**, рішення Ніжинського міськрайонного суду Чернігівської області від 23 січня 2023 р. у справі № 740/7179/21, розглянувши заяву фізичної особи Некрасова А.А. та фізичної особи Адаменка О.В. №Н-1172 від 06.06.2023р. щодо реструктуризації заборгованості, міська рада вирішила:

 1.Погодити реструктуризацію заборгованості фізичній особі Некрасову Андрію Анатолійовичу (РНОКПП: \*\*\*\*\*\*\*) в сумі 76 053,13 грн (сімдесят шість тисяч п’ятдесят три гривні 13 копійок) та фізичній особі Адаменку Олександру Володимировичу (РНОКПП:\*\*\*\*\*\*\*) в сумі 76 053,13 грн (сімдесят шість тисяч п’ятдесят три гривні 13 копійок) за фактичне користування земельною ділянкою без належних на те правових підстав площею 0,5707 га з кадастровим номером 7410400000:04:007:0031, що знаходиться за адресою: м. Ніжин, вул. Красна 20-б, за період з 20.01.2018р. по 31.12.2020р., відповідно до рішення Ніжинського міськрайонного суду Чернігівської області від 23 січня 2023 р. у справі № 740/7179/21 та постанови Чернігівського апеляційного суду від 11.05.2023р. у справі № 740/7179/21, строком на 24 місяці, згідно графіків, що додаються.

 2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради (Онокало І.А.), у десятиденний строк, підготувати договір про реструктуризацію заборгованості фізичній особі Некрасову Андрію Анатолійовичу (РНОКПП: \*\*\*\*\*\*\*) в сумі 76 053,13 грн (сімдесят шість тисяч п’ятдесят три гривні 13 копійок) та фізичній особі Адаменку Олександру Володимировичу (РНОКПП: \*\*\*\*\*\*\*) в сумі 76 053,13 грн (сімдесят шість тисяч п’ятдесят три гривні 13 копійок) за фактичне користування земельною ділянкою без належних на те правових підстав площею 0,5707 га з кадастровим номером 7410400000:04:007:0031, що знаходиться за адресою: м. Ніжин, вулиця Красна 20-б, за період з 20.01.2018р. по 31.12.2020р., відповідно до рішення Ніжинського міськрайонного суду Чернігівської області від 23 січня 2023 р. у справі № 740/7179/21 та постанови Чернігівського апеляційного суду від 11.05.2023р. у справі № 740/7179/21.

3. Начальнику Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А. підписати договір про реструктуризацію заборгованості фізичній особі Некрасову Андрію Анатолійовичу (РНОКПП: \*\*\*\*\*\*\*) в сумі 76 053,13 грн (сімдесят шість тисяч п’ятдесят три гривні 13 копійок) та фізичній особі Адаменку Олександру Володимировичу (РНОКПП: \*\*\*\*\*\*\*) в сумі 76 053,13 грн (сімдесят шість тисяч п’ятдесят три гривні 13 копійок) за фактичне користування земельною ділянкою без належних на те правових підстав площею 0,5707 га з кадастровим номером 7410400000:04:007:0031, що знаходиться за адресою: м. Ніжин, вулиця Красна 20-б, за період з 20.01.2018р. по 31.12.2020р., відповідно до рішення Ніжинського міськрайонного суду Чернігівської області від 23 січня 2023 р. у справі № 740/7179/21 та постанови Чернігівського апеляційного суду від 11.05.2023р. у справі № 740/7179/21.

4. Фінансовому управлінню Ніжинської міської ради (Писаренко Л.В.) та Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради (Онокало І.А.) здійснювати контроль за дотриманням Некрасовим А.А. та Адаменком О.В. оплати згідно графіків реструктуризації.

5. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І. та Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на **постійну комісію міської ради** з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища Глотка В.В.

 Міський голова Олександр КОДОЛА

Додаток 1 до рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області №103-31/2023

від 20 червня 2023року

Графік погашення заборгованості фізичній особі Некрасову Андрію Анатолійовичу за фактичне користування земельними ділянками, без належних на те правових підстав, за адресою: м. Ніжин, вулиця Красна 20-б

у сумі 76053,13 грн.

|  |  |
| --- | --- |
| 2023 рік | грн |
| До 31.07.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.08.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.09.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.10.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.11.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.12.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| 2024 рік | грн |
| До 31.01.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 29.02.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 31.03.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 30.04.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 31.05.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 30.06.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 31.07.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.07.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.09.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.10.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.11.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.12.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| 2025 рік | грн |
| До 31.01.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 28.02.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.03.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.04.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.05.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.06.2025 | 3 168 грн. 89 коп |

Додаток 2 до рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області №103-31/2023

від 20 червня 2023року

Графік погашення заборгованості фізичній особі Адаменку Олександру Володимировичу за фактичне користування земельними ділянками, без належних на те правових підстав, за адресою: м. Ніжин, вулиця Красна 20-б

у сумі 76053,13 грн.

|  |  |
| --- | --- |
| 2023 рік | грн |
| До 31.07.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.08.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.09.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.10.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.11.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.12.2023 | 3 168 грн. 88 коп |
| 2024 рік | грн |
| До 31.01.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 29.02.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 31.03.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 30.04.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 31.05.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 30.06.2024 | 3 168 грн. 88 коп  |
| До 31.07.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.07.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.09.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.10.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.11.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.12.2024 | 3 168 грн. 88 коп |
| 2025 рік | грн |
| До 31.01.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 28.02.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.03.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.04.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 31.05.2025 | 3 168 грн. 88 коп |
| До 30.06.2025 | 3 168 грн. 89 коп |