

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

## В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т

## 

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від «24» квітня 2025 р. м. Ніжин № 189

Про розміщення тимчасових

споруд у м. Ніжині

Відповідно до ст.ст. 30 п. а, 42, 52, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 р. № 833 «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування на ринку споживчих товарів» Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011р. № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», «Порядку здійснення роздрібної торгівлі через дрібнороздрібну торговельну мережу шляхом використання автомагазинів, автокафе, авторозвозок, автоцистерн», затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 18.08.2015 року № 17-70/2015, зі змінами та доповненнями, розглянувши заяви фізичних осіб-підприємців, юридичних осіб та узгоджені із відповідними службами матеріали щодо розміщення тимчасових споруд (протокол засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібно-роздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою), виконавчий комітет Ніжинської міської ради вирішив:

1. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 01.04.2025 року щодо розміщення фізичній особі-підприємцю Половку Владиславу Олеговичу літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 16,0 кв.м. за адресою: м. Ніжин, пл. Гоголя, № 2 (біля кіоска), терміном з 01.04.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,465.

1.1. Фізичній особі-підприємцю Половку Владиславу Олеговичу у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 1 даного рішення втрачає чинність.

2. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 15.03.2023 року щодо розміщення фізичній особі-підприємцю Падалці Олександру Миколайовичу літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 24,0 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Шевченка, 78 (біля кафе «Барви»), терміном з 01.04.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,465.

2.1. Фізичній особі-підприємцю Падалці Олександру Миколайовичу у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 2 даного рішення втрачає чинність.

3. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 31.10.2024 року щодо розміщення товариству з обмеженою відповідальність «Міленіум-1» літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 38,0 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Батюка, 1 терміном з 01.04.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,465.

3.1. Товариству з обмеженою відповідальність «Міленіум-1» у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 3 даного рішення втрачає чинність.

4. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 12.03.2024 року щодо розміщення фізичній особі-підприємцю Давидовій Кірі Олегівні літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 10,4 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Гоголя (біля кафе «Клуб кави») терміном з 08.03.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,346.

4.1. Фізичній особі-підприємцю Давидовій Кірі Олегівні у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 4 даного рішення втрачає чинність.

5. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 27.03.2024 року щодо розміщення фізичній особі-підприємцю Єльніковій Анастасії Віталіївні літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 8,0 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Об`їжджа, 117-Е (біля кіоску), терміном з 01.04.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,465.

5.1. Фізичній особі-підприємцю Єльніковій Анастасії Віталіївні у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 5 даного рішення втрачає чинність.

6. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 15.04.2025 року щодо розміщення фізичній особі-підприємцю Єльніковій Анастасії Віталіївні літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 9,9 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Вокзальна, біля буд. 1 (поряд з кіоском), терміном з 01.04.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,313.

6.1. Фізичній особі-підприємцю Єльніковій Анастасії Віталіївні у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 6 даного рішення втрачає чинність.

7. Затвердити висновки (рекомендації) комісії викладені у протоколі засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою від 18.04.2025 року та схему розміщення від 15.04.2025 року щодо розміщення фізичній особі-підприємцю Осипенку Владиславу Євгенійовичу літнього майданчика для провадження підприємницької діяльності, загальною площею 47,0 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Прилуцька, біля зупинки «Заводська» (поряд з павільйоном), терміном з 01.04.2025 року до 31.10.2025 року. Встановити коефіцієнт цільового використання об’єкту благоустрою на рівні 0,465.

7.1. Фізичній особі-підприємцю Осипенку Владиславу Євгенійовичу у 3-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти з уповноваженим органом – комунальним підприємством «Оренда комунального майна» договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

У разі не укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, п. 7 даного рішення втрачає чинність.

8. Комунальному підприємству «Оренда комунального майна» здійснювати контроль за дотриманням заявником вимог «Порядку здійснення роздрібної торгівлі через дрібнороздрібну торговельну мережу шляхом використання автомагазинів, автокафе, авторозвозок, автоцистерн».

9. Директору КП «Оренда комунального майна» Шумейко О.М. забезпечити оприлюднення даного рішення на сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів з дня його прийняття.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І.

Міський голова Олександр КОДОЛА

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення «Про розміщення тимчасових споруд у м. Ніжині»

Відповідно до Регламенту роботи виконавчого комітету Ніжинської міської ради комунальне підприємство «Оренда комунального майна» виносить на розгляд виконавчого комітету проект рішення «Про розміщення тимчасових споруд у м. Ніжині».

1. **Обгрунтування необхідності прийняття акта**

Відповідно до «Порядку здійснення роздрібної торгівлі через дрібно-роздрібну торговельну мережу шляхом використання автомагазинів, автокафе, авторозвозок, автоцистерн», затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 18.08.2015 року та внесених змін (далі Порядок), комунальне підприємство «Оренда комунального майна» подає на розгляд виконавчого комітету даний проект рішення для затвердження висновків (рекомендації) комісії викладених у протоколах засідання комісії з погодження розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібно-роздрібної торговельної мережі на об’єктах благоустрою та паспортів прив’язки щодо розміщення тимчасових споруд в місті Ніжині.

Заявниками надані усі необхідні, погоджені матеріали відповідно до Порядку.

В зв’язку недопущенням втрат надходжень до бюджету рішення потребує термінового прийняття.

1. **Загальна характеристика і основні положення проекту**

Проектскладається з законодавчого обґрунтування та 6 розділів.

Обгрунтування містить посилання на ст.ст. 30 п. а, 42, 52, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 р. № 833 «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торгівельного обслуговування на ринку споживчих товарів» Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 р. № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», «Порядку здійснення роздрібної торгівлі через дрібнороздрібну торгівельну мережу шляхом використання автомагазинів, автокафе, авторозвозок, автоцистерн», затвердженого Ніжинською міською радою від 18.08.2015 року, зі змінами та доповненнями.

1. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення визначає правові, організаційні засади функціонування та розвитку підприємницької діяльність у процесі користування об’єктами благоустрою для розміщення тимчасових споруд та засобів пересувної дрібнороздрібної торгівельної мережі. Керуючись чинним законодавством України, на підставі звернень фізичних осіб-підприємців проведена відповідна робота за результатами якої підготовлено даний проект рішення.

1. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація даного проекту не потребує фінансових витрат з міського бюджету.

1. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття акту**

Прийняття даного проекту дозволить:

ФОП Половку В.О, ФОП Падалці О.М., ТОВ «Міленіум-1», ФОП Давидовій К.О., ФОП Єльніковій А.В., ФОП Осипенку В.Є. – розмістити літні майданчики для провадження підприємницької діяльності відповідно до схем розміщення тимчасових споруд, погоджених т.в.о. начальника відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Ніжинської міської ради.

1. **Інформація, яку містить проект рішення**

«Про розміщення тимчасових споруд у м. Ніжині» не відноситься до конфіденційної та підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Ніжинської міської ради відповідно до чинного законодавства.

1. **Доповідач**

Даний проект на засіданні виконавчого комітету доповідати буде директор комунального підприємства «Оренда комунального майна» Шумейко Оксана Миколаївна.

Директор КП «ОКМ» Оксана ШУМЕЙКО