****

 **У К Р А Ї Н А**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

46 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 квітня 2025 року м. Ніжин № 28-46/2025

|  |
| --- |
| Про надання згоди та прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області об’єктів житлового фонду |

У відповідності до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21травня 1997 р. № 280/97-ВР, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 07 березня 2019 року № 71 «Про придбання квартири для забезпечення службовим житлом лікарів Ніжинської ЦМЛ ім. Галицького та Ніжинського ЦПМСД на 2017-2019 роки», рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 08 жовтня 2020 року № 359 «Про придбання квартири для забезпечення службовим житлом лікарів КНП «Ніжинський міський пологовий будинок» Ніжинської міської ради Чернігівської області на 2020-2021 роки», рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 22 квітня 2021 року № 157 «Про придбання квартири для забезпечення службовим житлом лікарів КНП «Ніжинської міської центральної лікарні ім. М. Галицького Чернігівської області», рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 15 липня 2021 року № 249 «Про придбання квартири для забезпечення службовим житлом лікарів КНП «Ніжинський міський пологовий будинок» Ніжинської міської ради Чернігівської області на 2020-2021 роки», враховуючи рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 17 квітня 2025 року № 175 «Про безоплатну передачу об`єктів житлового фонду у комунальну власність Ніжинської міської ради Чернігівської області», лист першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І. від 23 січня 2025 року № 12, та на виконання Міської цільової програми забезпечення службовим житлом лікарів Ніжинської ЦМЛ ім. Галицького та Ніжинського міського ЦПМСД на 2017-2019 роки, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 04 жовтня 2017 року № 17-29/2017, Міської програми забезпечення службовим житлом лікарів КНП «Ніжинський міський пологовий будинок» Ніжинської міської ради Чернігівської області на 2020-2021 роки, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 27 серпня 2020 року № 32-77/2020, Міської програми забезпечення службовим житлом лікарів КНП «Ніжинська ЦМЛ ім. М. Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області на 2020-2021 роки, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради за № 4-79/2020 від 30 вересня 2020 року зі змінами, внесеними рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 5-8/2021, Ніжинська міська рада вирішила:

1. Надати згоду та прийняти у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області (код ЄДРПОУ 34644701) об’єкти житлового фонду від Виконавчого комітету Ніжинської міської ради (код ЄДРПОУ 04061783):

1.1. однокімнатну квартиру загальною площею 33, 7 кв.м., у т.ч. житловою площею 18, 0 кв.м., яка знаходиться за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Космонавтів, будинок № 48, квартира № 89 (Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 166659174104).

1.2. двокімнатну квартиру загальною площею 49,6 кв.м., у т.ч. житловою площею 33,5 кв.м., яка знаходиться за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Франка, будинок № 89в, квартира № 9 (Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2339850174104).

1.3. двокімнатну квартиру загальною площею 42, 0 кв.м., у т.ч. житловою площею 25, 1 кв.м., яка знаходиться за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Космонавтів, будинок № 47, квартира № 4 (Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 362169874104).

1.4. трикімнатну квартиру загальною площею 64, 5 кв.м., у т.ч. житловою площею 44, 2 кв.м., яка знаходиться за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Космонавтів, будинок № 44, квартира № 78 (Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2394500774104).

 2. Доручити начальнику Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А., підписати акт приймання – передачі майна зазначеного в пункті 1 даного рішення від імені Ніжинської міської ради Чернігівської області.

3. Начальнику Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А. здійснити заходи щодо державної реєстрації майна, зазначеного в пункті 1 даного рішення, за Ніжинською міською територіальною громадою в особі Ніжинської міської ради.

 4. Зобов`язати начальника відділу з благоустрою, житлових питань, паркування, роботи з органами самоорганізації населення та взаємодії з правоохоронними органами виконавчого комітету Ніжинської міської ради Бойко Н.Г. передати до Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради угоди з мешканцями щодо користування житловими квартирами, зазначеними в пункті 1 даного рішення, та договори на постачання комунальних послуг та документи, що підтверджують статус майна.

 5. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

6. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А., начальника відділу бухгалтерського обліку апарату виконавчого комітету Ніжинської міської ради – головного бухгалтера Юрченко О.А. та начальника відділу з благоустрою, житлових питань, паркування, роботи з органами самоорганізації населення та взаємодії з правоохоронними органами виконавчого комітету Ніжинської міської ради Бойко Н.Г.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету В`ячеслав ЛЕГА

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ