****

 **У К Р А Ї Н А**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

46 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 квітня 2025 року м. Ніжин № 48-46/2025

|  |
| --- |
| Про затвердження поліпшень орендованого майна:  нежитлового приміщення в житловому будинку за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/121, загальною площею 45,6 кв.м. |

У відповідності до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, частини 1 та 4 статті 11, статті 18 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» від 18.01.2018 р. № 2269-VIII, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід`ємних поліпшень орендованого державного майна затвердженого наказом Фонду державного майна України від 18.08.2022 р. № 910, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27.11.2020 р. № 3-2/2020 (зі змінами), враховуючи клопотання орендаря з наданими до нього документами, рішення Ніжинської міської ради від 28.03.2023 р. № 67-29/2023 «Про право на викуп орендованого майна», Ніжинська міська рада вирішила:

 1. Затвердити здійснені поліпшення орендованого майна, а саме: нежитлового приміщення в житловому будинку за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/121, загальною площею 45,6 кв.м., переданого в орендне користування фізичній особі-підприємцю Гаркуші Ользі Миколаївні, з метою розміщення магазину для торгівлі непродовольчими товарами згідно Договору оренди майна комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 6 від 05.10.2020 року, укладеного без проведення аукціону.

 2. Офіційним засобом для розміщення інформації з питань приватизації об’єктів комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади вважати офіційний сайт Ніжинської міської ради <https://nizhynrada.gov.ua/> .

3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Чернеті О.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І. та начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету В`ячеслав ЛЕГА

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ