****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

49 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 14 серпня 2025 р. м. Ніжин № 27-49/2025

|  |
| --- |
| Про надання дозволу на списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5 |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР (зі змінами), Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-XI, Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність» від 16 липня 1999 року № 996-XIV, Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), враховуючи рішення Господарського суду Чернігівської області від 11.09.2024 року № 927/585/24 та рішення Господарського суду Чернігівської області від 12.11.2024 року № 927/914/24, міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області на списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої орендарю ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, за період з 01.08.2023 року до 11.09.2024 року, в сумі 232767,96 грн. (двісті тридцять дві тисячі сімсот шістдесят сім гривень 96 копійок.)

2. Директору комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради Чернігівської області протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

3. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та директора комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М.

4. Контроль даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Директор комунального підприємства

«Оренда комунального майна»

Ніжинської міської ради Оксана ШУМЕЙКО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення: «Про надання дозволу на списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5»

від «14» серепня 2025 року № 27-49/2025

Проєкт рішення: «Про надання дозволу на списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5»:

1 – передбачає списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої орендарю ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, за період з 01.08.2023 року до 11.09.2024 року, в сумі 232767,96 грн. (двісті тридцять дві тисячі сімсот шістдесят сім гривень 96 копійок.);

2 – рішення Господарського суду Чернігівської області від 11.09.2024 року № 927/585/24 та рішення Господарського суду Чернігівської області від 12.11.2024 року № 927/914/24;

3 – проєкт рішення підготовлений з дотриманням норм Конституції України, відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР (зі змінами), Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-XI, Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність» від 16 липня 1999 року № 996-XIV, Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), враховуючи рішення Господарського суду Чернігівської області від 11.09.2024 року № справи 927/585/24 та рішення Господарського суду Чернігівської області від 12.11.2024 року № справи 927/914/24;

4 – реалізація запропонованого рішення дасть можливість списати дебіторську заборгованість з орендної плати нарахованої орендарю «ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, за період з 01.08.2023 року до 11.09.2024 року, в сумі 232767,96 грн. (двісті тридцять дві тисячі сімсот шістдесят сім гривень 96 копійок.);

5 – відповідальна за підготовку проєкту рішення –директор комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М.

Директор комунального підприємства

«Оренда комунального майна»

Ніжинської міської ради Оксана ШУМЕЙКО