****

**У К Р А Ї Н А**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

49 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 14 серпня 2025 року м. Ніжин № 51-49/2025

|  |
| --- |
| Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області житлового масиву з інженерними мережами, прибудинковою територією, які стоять на балансі Спеціального авіаційного загону Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України, що розташовані за адресами: вул. Космонавтів, будинки №№ 60, 62, 68, 70, 72, 90 |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР (зі змінами), абзацу 6 частини 1 статті 2, частини 2 статті 4 та частини 7 статті 7 Закону України «Про передачу об`єктів права державної та комунальної власності»від 3 березня 1998 року № 147/98-ВР (зі змінами), Постанови Кабінету Міністрів України від 6 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебуває у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), враховуючи лист командира спеціального авіаційного загону Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 25 липня 2025 року № 81 02/01-3653/81 18/07 «Про передачу житлового масиву з інженерними мережами», Ніжинська міська рада вирішила:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області житлового масиву з інженерними мережами, прибудинковою територією, які стоять на балансі Спеціального авіаційного загону Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України, що розташовані за адресами: вул. Космонавтів, будинки №№ 60, 62, 68, 70, 72, 90:

1.1. житловий будинок на 21 квартиру загальною площею 1 926,4 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 60, м. Ніжин;

1.2. житловий будинок на 24 квартири загальною площею 2 025,1 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 62, м. Ніжин;

1.3. житловий будинок на 21 квартиру загальною площею 1 921,8 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 68, м. Ніжин;

1.4. житловий будинок на 27 квартир загальною площею 2 056,9 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 70, м. Ніжин;

1.5. житловий будинок на 24 квартири загальною площею 2 003,9 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 72, м. Ніжин.1.1. водонапірна башта 13/54 загальною площею 36,8 кв. м за адресою: вул. Космонавтів, 90, м. Ніжин;

1.6. підвал будівлі з артезіанською свердловиною № 2, загальною площею 11,1 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 90, м. Ніжин;

1.7. підвал будівлі з артезіанською свердловиною № 5, загальною площею 9,8 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 90, м. Ніжин;

1.8. центральна котельня 13/7, загальною площею 577,4 кв.м за адресою: вул. Космонавтів, 90, м. Ніжин.

2. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

3. Рішення Ніжинської міської ради від 11 березня 2025 року № 76-45/2025 «Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області багатоквартирних житлових будинків з прибудинковою територією, які стоять на балансі Спеціального авіаційного загону Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України, що розташовані за адресами: вул. Космонавтів, будинки №№ 60,62,68,70,72» вважати таким, що втратило чинність.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозабезпечення (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету В`ячеслав ЛЕГА

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради

з питань регламенту, законності, охорони

прав і свобод громадян, запобігання

корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ