****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

50 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 жовтня 2025 р. м. Ніжин № 15-50/2025

Про надання дозволу Управлінню комунального

майна та земельних відносин Ніжинської міської

ради Чернігівської області щодо забезпечення

процесу демонтажу будівель на місці будівництва

модульного корпусу

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР (зі змінами), Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), звернення в.о. генерального директора комунального некомерційного підприємства «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області Качера О.Е. від 04 вересня 2025 року № 01-11/2914 та враховуючи те, що комунальне некомерційне підприємство «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області є суб’єктом з реалізації проєкту будівництва нового корпусу закладу згідно Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті за бюджетною програмою «Будівництво, модернізація та оснащення закладів охорони здоров’я» для реалізації публічних інвестиційних проектів за рамковими договорами між Урядом України та Урядом Французької Республіки щодо офіційної підтримки проекту з влаштуванням модульних лікарень та офіційної підтримки проекту з модернізації діагностики та лікування раку молочної залози, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2025 року № 634, Ніжинська міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області щодо забезпечення процесу демонтажу наступних будівель за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 21 на місці будівництва модульного корпусу:

1.1. Нежитлової будівлі, Офтальмологічного відділення з ЛОР ліжками, Д, загальною площею 692,5 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Офтальмологічне відділення з ЛОР ліжками «Д», прибудова «д1», ганок «д3», прибудова «д4», ганок «д5», ганок «д6», ганок «д7».

* 1. Нежитлової будівлі, Онкологічного відділення, Г, загальною площею 335,9 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Онкологічне відділення «Г», прибудова «г1», прибудова «г2», ганок «г4», ганок «г5».
  2. Нежитлової будівлі, Адмінбудівлі, В, загальною площею 392,1 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Адмінбудівля «В», прибудова «в», ганок «в1», ганок «в2», ганок «в3», ганок «в4».

2. Комунальному некомерційному підприємству «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області припинити право оперативного управління та зняти з балансу демонтовані нежитлові будівлі:

2.1. Частину нежитлової будівлі - Офтальмологічного відділення з ЛОР ліжками, а саме: загальною площею 433,2 кв.м.

* 1. Нежитлову будівлю, Онкологічне відділення, Г, загальною площею 335,9 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Онкологічне відділення «Г», прибудова «г1», прибудова «г2», ганок «г4», ганок «г5».

2.3. Нежитлову будівлю, Адмінбудівлю, В, загальною площею 392,1 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Адмінбудівля «В», прибудова «в», ганок «в1», ганок «в2», ганок «в3», ганок «в4».

3. Комунальному некомерційному підприємству «Ніжинський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Ніжинської міської ради Чернігівської області припинити право оперативного управління та зняти з балансу демонтовану частину нежитлової будівлі - Офтальмологічного відділення з ЛОР ліжками, а саме: загальною площею 259,3 кв.м.

4. Припинити зареєстроване у Державному реєстрі речових прав право власності об’єкта нерухомого майна з реєстраційним номером 1696056974104 за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 21, за складовими частинами об’єкта:

4.1. Нежитлова будівля, Офтальмологічне відділення з ЛОР ліжками, Д, загальною площею 692,5 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Офтальмологічне відділення з ЛОР ліжками «Д», прибудова «д1», ганок «д3», прибудова «д4», ганок «д5», ганок «д6», ганок «д7».

* 1. Нежитлова будівля, Онкологічне відділення, Г, загальною площею 335,9 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Онкологічне відділення «Г», прибудова «г1», прибудова «г2», ганок «г4», ганок «г5».
  2. Нежитлова будівля, Адмінбудівля, В, загальною площею 392,1 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Адмінбудівля «В», прибудова «в», ганок «в1», ганок «в2», ганок «в3», ганок «в4».

1. В.о. начальника управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинськоїміської ради Чернігівської області Сіренко С.А. вжити заходів щодо забезпечення процесу демонтажу нежитлових будівель, зазначених в пункті 1 даного рішення.

6. Начальнику Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А. здійснити заходи щодо державної реєстрації внесення змін в об’єкт нерухомого майна з реєстраційним номером 1696056974104 в частині демонтажу нежитлових будівель за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 21, а саме:

6.2.1. Нежитлової будівлі, Офтальмологічного відділення з ЛОР ліжками, Д, загальною площею 692,5 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Офтальмологічне відділення з ЛОР ліжками «Д», прибудова «д1», ганок «д3», прибудова «д4», ганок «д5», ганок «д6», ганок «д7».

6.2.2. Нежитлової будівлі, Онкологічного відділення, Г, загальною площею 335,9 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Онкологічне відділення «Г», прибудова «г1», прибудова «г2», ганок «г4», ганок «г5».

* + 1. Нежитлової будівлі, Адмінбудівлі, В, загальною площею 392,1 кв.м. До нежитлової будівлі відносяться: Адмінбудівля «В», прибудова «в», ганок «в1», ганок «в2», ганок «в3», ганок «в4».

7. Рішення Ніжинської міської ради від 14 серпня 2025 року № 79-49/2025 «Про надання дозволу Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області щодо забезпечення процесу демонтажу будівель на місці будівництва модульного корпусу» вважати таким, що втратило чинність.

8. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

9. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А., в.о. начальника управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинськоїміської ради Чернігівської області Сіренко С.А. та в.о. генерального директора комунального некомерційного підприємства «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області Качера О.Е.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань житлово-

комунального господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод

громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального устрою,

депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ