****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

50 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 жовтня 2025 р. м. Ніжин № 17-50/2025

|  |
| --- |
| Про зняття з балансу та безстрокову передачу на праві узуфрукта комунального майна, приміщень за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 27 |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 р. № 280/97-ВР (зі змінами), Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об’єднань юридичних осіб» від 9 січня 2025 року № 4196-IX, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), враховуючи листи директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М. від 10 вересня 2025 року № 188 та від 22 вересня 2025 року № 199, Ніжинська міська рада вирішила:

1. Зняти з балансу комунального підприємства «Оренда комунального майна Ніжинської міської ради Чернігівської області наступні приміщення за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 27:

1.1. Кімната № 12, загальною площею 12,52 кв.м (корисною площею 9,4 кв.м), первісна вартість 9 717,64 грн.

1.2. Кімната № 15, загальною площею 16,38 кв.м (корисною площею 12,3 кв.м), первісна вартість 12 600,27 грн.

2. Передати безстроково на праві узуфрукта комунального майна з постановкою на баланс виконавчого комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області, ЄДРПОУ 04061783, приміщення, зазначені в пункті 1 даного рішення.

3. Комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області та виконавчому комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області забезпечити приймання-передачу приміщень, зазначених в пункті 1 даного рішення, у місячний термін з моменту набрання чинності даного рішення.

4. Виконавчому комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області здійснити заходи відповідно до вимог чинного законодавства щодо державної реєстрації права узуфрукта на наступні приміщення за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 27:

1.1. Кімната № 12, загальною площею 12,52 кв.м (корисною площею 9,4 кв.м), первісна вартість 9 717,64 грн.

1.2. Кімната № 15, загальною площею 16,38 кв.м (корисною площею 12,3 кв.м), первісна вартість 9 717,64 грн.

5. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Чернеті О.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

6. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А. начальника відділу бухгалтерського обліку апарату виконавчого комітету Ніжинської міської ради – головного бухгалтера Юрченко О.А. та директора комунального підприємства «Оренда комунального майна Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради                                             Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ