****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

50 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 жовтня 2025 р. м. Ніжин № 11-50/2025

|  |
| --- |
| Про включення нежитлових приміщень, загальною площею 381,38 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Об’їжджа, будинок 120 до Переліку першого типу |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 01 квітня 2022 року № 2181-ІХ, Постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), рішення Ніжинської міської ради від 23 січня 2020 року №18-66/2020 «Про орендодавця комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади», рішення Ніжинської міської ради від 09 жовтня 2025 року № 10-50/2025 «Про намір передачі в оренду нежитлових приміщень, загальною площею 381,38 кв.м та 83,84 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Об’їжджа, будинок 120 шляхом проведення електронного аукціону», враховуючи лист директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М. від 19 вересня 2025 року № 198 та з метою ефективного використання комунального майна Ніжинської міської територіальної громади, Ніжинська міська рада вирішила:

1. Виключити з Переліку другого типу об’єкт комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади: нежитлові приміщення, загальною площею 381,38 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Об’їжджа, будинок 120.

2. Внести зміни до підпункту 1.8 пункту 1 рішення Ніжинської міської ради від 29 квітня 2020 року № 39-72/2020 «Про затвердження Переліку другого типу комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади», виклавши підпункт 1.8. у наступній редакції:

«1.8 нежитлові приміщення за адресою: місто Ніжин, вулиця Об’їжджа, будинок 120, загальною площею 368,42 кв.м та 45,6 кв.м».

3. Включити нежитлові приміщення, загальною площею 381,38 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Об’їжджа, будинок 120, які можуть бути передані в оренду шляхом проведення електронного аукціону, до Переліку першого типу.

4. Офіційним засобом для розміщення інформації з питань оренди об’єктів комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади вважати офіційний сайт Ніжинської міської ради <https://nizhynrada.gov.ua/> , електронну торгову систему, згідно Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483.

5. Рішення Ніжинської міської ради від 19 серпня 2021 року № 57-12/2021 «Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради від 29 квітня 2020 року № 39-72/2020 «Про затвердження Переліку другого типу комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади» вважати таким, що втратило чинність.

6. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Чернеті О. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

7. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І. А.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ